

July 2016

“ Maintenance ”  
Edition



## LOS COLORES DEL CARACOL

LOS RESIDENTES DE LA PENÍNSULA CARACOL, A.C.

### Manteniendo las cosas en buen estado...



Algo que aprendemos rápidamente en el Caracol es que la infraestructura - alcantarillado, agua, carreteras, electricidad, etc, son viejas y quebradizas! Todas estas cosas que nos permiten vivir cómodamente, requieren mantenimiento y en algún momento, el reemplazo. La Asociación ha gastado fondos considerables cada año haciendo precisamente eso. En Julio del 2015 hemos actualizado y reparado varias estaciones de alcantarillado en el lado oeste de la colina. Estas reparaciones incluyeron instalaciones eléctricas, hidráulicas y trabajo de concreto. La mayoría están funcionando bien, pero una ha seguido con una

lenta fuga. No hemos recibido ninguna ayuda de la CEA, por lo que la asociación pagó un contratista local para reconstruir el tanque. Ese trabajo está terminado. Las aguas negras ya no está fluyendo hacia la bahía. ¡Sí!

La entrada está recibiendo una actualización de concreto para ayudar a mantener intacta la entrada cuando los camiones pesados se mueven lentamente en la inclinación. Los dos carriles de adoquín no pudieron permanecer en su lugar con el tráfico pesado. Estos han sido sustituidos con hormigón estampado y de color para que coincida con los carriles de entrada y salida existentes. Y justo después del concreto nuevo, todo el ancho de la carretera está siendo reemplazado con adoquín. El plan para el futuro es seguir dos carriles de adoquín en dirección a la antigua frutería. Ambas adiciones también ayudarán a reducir la posibilidad de un fracaso si tenemos lluvias catastróficas en el futuro. El plástico sobre el hormigón se ha eliminado, y la entrada debe estar abierto en unos pocos días. Las mejoras de la entrada fueron pagadas por un donante del Caracol.

Manténganse bajo el agua, mientras haga calor!

**Watch [caracolassn.com](http://caracolassn.com) web site for additional information.**